



# CITTA' DI MONDRAGONE

Medaglia d'Oro al Merito Civile  
Provincia di Caserta

ORIGINALE

## Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 3 del 30-07-2020

**Oggetto:** APPROVAZIONE REGOLAMENTO IMU

L'anno duemilaventi il giorno 30 del mese di Luglio, alle ore 20:00 nella Sala delle adunanze "Mario L. Conte", a seguito di convocazione diramata dal Presidente del Consiglio, con nota prot. n. , si è riunito in seduta ordinaria, pubblica e di prima convocazione il Consiglio Comunale.

Presiede la seduta il Presidente del Consiglio Comunale AVV. CLAUDIO PETRELLA .

Sono presenti all'appello n. 13 componenti, come segue:

N.	Cognome Nome	Pres.	Ass.	N.	Cognome Nome	Pres.	Ass.
1	PACIFICO VIRGILIO	X		10	VIOLA MARIA	X	
2	RIZZIERI ALESSANDRO	X		11	PAGLIARO TERESA	X	
3	MAROTTA GENNARINO	X		12	SCHIAPPA GIOVANNI	X	
4	SCIUADONE CONCETTA	X		13	CENNAMI ACHILLE		X
5	PACIFICO MARIA		X	14	MARQUEZ PASQUALE	X	
6	BUONODONO MARCELLO	X		15	BERTOLINO VALERIO		X
7	CORVINO VINCENZO COSTANTINO	X		16	PAGLIARO ALESSANDRO		X
8	PACIFICO ARMANDO MARCO	X		17	PAGLIARO ANTONIO	X	
9	PETRELLA CLAUDIO	X					

Partecipa alla seduta il Segretario Generale DR.SSA ANTONIA ELIA, incaricato della redazione del presente verbale.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Premesso** che l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, afferma che *«le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»*;

### Visti

- l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, che ha abrogato, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC), di cui all'art. 1, comma 639, della L. 147/2013 e ha altresì stabilito che l'imposta municipale propria è disciplinata dalle disposizioni dei commi da 739 a 783 dell'art. 1 della medesima legge 160/2019;
- l'art. 1, commi da 739 a 783, dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, i quali disciplinano l'imposta municipale propria (IMU);
- l'art. 1, comma 777, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale, lascia ferme le facoltà di regolamentazione dell'IMU di cui all'art. 52 del D.Lgs 15 dicembre 1997, n. 446 e stabilisce specifiche facoltà che i comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'imposta municipale propria;

**Esaminato** lo schema di regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (Imu), allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

### Richiamati

- l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, il quale prevede che: *“Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonche' per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento”*;
- l'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, in base al quale: *“A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360”*;
- l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ove si prevede che: *“Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente”*.

**Dato atto** che col D.L. 17 marzo 2020 n. 18, convertito in L. n. 27 del 24/04/2020, il termine per approvare il Bilancio di Previsione 2020 è stato differito al 31 luglio 2020;

**Dato atto** che per quanto non espressamente previsto dal regolamento allegato, continuano ad applicarsi le disposizioni statali vigenti in materia di Imu;

**Acquisiti** sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio competente ed il parere di regolarità finanziaria del Responsabile finanziario;

**Acquisito** il parere dell'organo di revisione, ai sensi dell'art.239 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 267/2000, così come modificato dall'art. 3 comma 2 bis del D.L. 174/2012;

**Ritenuto**, nel rispetto della disciplina legislativa e nei limiti della potestà regolamentare attribuita dai comuni, procedere all'approvazione del regolamento dell'IMU al fine di rendere l'applicazione del tributo in questione confacente alle realtà economico, sociale ed ambientale, presenti in questo comune;

con voti favorevoli unanimi dei n. 13 consiglieri presenti e votanti

## **DELIBERA**

- 1) Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) Di approvare la narrativa che precede e, per l'effetto:
  - a. approvare il regolamento dell'imposta municipale propria (IMU), disciplinata dall'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato - Legge di stabilità 2014*", composto da n°26 articoli, che allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
  - b. prendere atto che il suddetto regolamento avrà efficacia dal 1° gennaio 2020, vista la sua approvazione entro i termini per approvare il bilancio di previsione anno 2020;
  - c. provvedere ad inviare, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 360/98;
  - d. pubblicare sul sito istituzionale, nella sezione dedicata, ed eventualmente sulla *home page*, sia tale provvedimento sia il regolamento allegato;
  - e. dare la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici, comunicati stampa.
- 3) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000.

Oggetto: APPROVAZIONE REGOLAMENTO IMU

Il presente verbale viene così sottoscritto

IL Presidente

AVV. CLAUDIO PETRELLA

IL Segretario Generale

DR.SSA ANTONIA ELIA

---